



### Contrato de Locação

**LOCADOR:** **Angelica Cristina do Amaral Gomes**, portadora do RG nº 49.412.771-5 e inscrito no CPF nº 423.677.878-59, residente e domiciliado na Rua João Carlos de Aguiar nº 68 – Vila Cristal, na Cidade de Brodowski, SP.

**LOCATÁRIO:** \_\_\_\_\_

**RG:** \_\_\_\_\_

**CPF:** \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Cidade: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_ Telefone: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ Celular: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

**DATA DO EVENTO** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ **HORÁRIO DE INÍCIO** \_\_\_\_\_ **LOCAL:** \_\_\_\_\_

### **DO OBJETIVO DO CONTRATO**

*As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Locação de:*

**Cláusula 1<sup>a</sup>.** O presente contrato tem como OBJETIVO a locação dos itens descritos acima, de propriedade do **LOCADOR**.

**Parágrafo único:** em caso de mal tempo (chuvas e etc.) o locatário terá direito a mudança de data do evento de acordo com disponibilidade na agenda do locador ficando ciente que a validade deste contrato termina no dia e horário acima descrito.

### **VALOR DO ALUGUEL**

**Cláusula 3<sup>a</sup>.** O **LOCATÁRIO** pagará pelo aluguel do objeto o **VALOR TOTAL R\$** \_\_\_\_\_

**Cláusula 4<sup>a</sup>.** O aluguel deverá ser pago 50% no ato do contrato.

Valor da entrada R\$ \_\_\_\_\_ e o restante de R\$ \_\_\_\_\_ no momento da instalação no local onde será realizado o evento.

### **DO PRAZO**

**Cláusula 6<sup>a</sup>.** A presente locação terá o lapso temporal de \_\_\_\_\_ horas, sendo que ao término desse período os itens deverão ser devolvidos.

**Parágrafo único:** as horas excedentes utilizadas serão cobradas à parte.

**Cláusula 7<sup>a</sup>.** Se o **LOCATÁRIO** não restituir os itens, deverá pagar, enquanto detiver em seu poder, o aluguel que o **LOCADOR** arbitrar, e responderá pelos danos materiais e morais, bem como o lucro cessante do **LOCADOR**, mesmo se proveniente de caso fortuito.

### **RESPONSABILIDADES, DANOS & EXTRAVIOS**

**Cláusula 8<sup>a</sup>.** A conservação dos bens locados será de responsabilidade da **LOCATÁRIO**.

**Cláusula 9<sup>a</sup>.** Em caso de avaria, extravio, danos e/ou furto do material locado, a **LOCADOR** se reserva o direito de emitir cobrança bancária a **LOCATÁRIO**, no valor correspondente ao reparo e/ou substituição do material.

**Cláusula 10<sup>a</sup>.** Todo e qualquer conserto e/ou reparo será efetuado única e exclusivamente pela **LOCADOR**, caso contrário a **LOCATÁRIO** será automaticamente responsabilizada pelos danos eventualmente causados.

**Cláusula 11<sup>a</sup>.** Não é permitido a **LOCATÁRIO** adaptar os bens locados, instalando peças, modificando sua aparência, estrutura ou funcionamento, a não ser que a **LOCADOR**, por escrito, consinta previamente.

**Cláusula 12<sup>a</sup>.** A infração de qualquer das cláusulas deste contrato faz incorrer ao infrator na multa irredutível de 20% (vinte por cento), sobre o valor monetário da locação e importa na sua rescisão de pleno direito, sujeitando-se a parte infratora ao pagamento das perdas e danos que posteriormente forem apuradas.

### **DA ISENÇÃO SOBRE OS DANOS SOFRIDOS**

**Cláusula 13<sup>a</sup>.** O **LOCADOR** se exime de qualquer responsabilidade sobre acidentes sofrido, não havendo obrigação deste em reparar qualquer dano físico ou material sofrido durante o uso.

### **DA RESCISÃO**

**Cláusula 14<sup>a</sup>.** O descumprimento de qualquer das cláusulas por parte das contratantes ensejará a rescisão deste instrumento e o devido pagamento de multa, pela parte inadimplente no valor de 50% (CINQUENTA POR CENTO) do contrato.

### **DO FORO**

**Cláusula 15<sup>a</sup>.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do **CONTRATO**, as partes elegem o foro da comarca de Brodowski/SP; Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Brodowski, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.